

BILANCIO:

BILANCIO AL 31.12.2025 - ATTIVI

ATTIVI		2025	2024	VAR.
				%
1A	ATTIVO CIRCOLANTE	366'039.66	103'734.11	253
10	LIQUIDITA'	352'811.64	127'360.21	177
10000	Cassa	-	298.00	
10100	C/C Posta	9'020.28	7'545.78	
10200	C/C Amministrazione Stabile IL Vaticano	249'542.09	37'137.08	
10220	C/C Restauro Chiesa	79'629.27	62'592.97	
10250	C/C Fondo Rinnovamento Vaticano	-	5'086.38	
10255	C/C Fondo Rinnovamento Parrocchia	14'620.00	14'700.00	
11	CREDITI DA FORNITURE E PRESTAZIONI	-12'172.85	-26'571.55	-54
10500	Debitori	-12'172.85	-26'571.55	
10510	Altri debitori	-	-	
13	RATEI E RISCONTI ATTIVI	25'400.87	2'945.45	762
10900	Ratei e risconti attivi	25'400.87	2'945.45	
1B	ATTIVO FISSO	6'556'247.66	6'642'347.66	-1
17	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	19'148.00	20'248.00	-5
11300	Curia per legati	19'148.00	20'248.00	
18	IMMOBILIZZAZ. MATERIALI MOBILIARI	1.00	1.00	-
11400	Mobilio	1.00	1.00	
19	IMMOBILIZZAZ. MATERIALI IMMOBILIARI	6'537'098.66	6'622'098.66	-1
11000	Terreno	125'930.00	125'930.00	
11001	Immobile Vaticano	6'237'600.00	6'237'600.00	
11005	Fondo ammortamento Vaticano	-2'807'600.00	-2'722'600.00	
11100	Immobile	389.00	389.00	
11101	Ristrutturazione Chiesa e CP	348'000.48	348'000.48	
11200	Casa Parrocchiale	173'190.00	173'190.00	
11201	Risanamento energetico Vaticano	2'459'589.18	2'459'589.18	
1	TOTALE ATTIVI	6'922'287.32	6'746'081.77	3

BILANCIO:

BILANCIO AL 31.12.2025 - PASSIVI

PASSIVI		2025	2024	VAR.
2A	CAPITALE DI TERZI A BREVE TERMINE	49'146.40	12'488.40	294
20	DEBITI DA FORNITURE E PRESTAZIONI	24'116.75	12'488.40	93
20000	Creditori	22'269.75	10'549.55	
20010	Creditori diversi	1'847.00	1'938.85	
23	RATEI RISCONTI PASSIVI	25'029.65	-	#####
20900	Ratei e risconti passivi	25'029.65	-	
2B	CAPITALE DI TERZI A LUNGO TERMINE	6'072'827.44	6'074'047.44	-0
25	DEBITI ONEROSI A LUNGO TERMINE	5'870'000.00	5'870'000.00	-
20500	Ipoteca	5'870'000.00	5'870'000.00	
26	ALTRI PASSIVI A LUNGO TERMINE	19'608.00	20'708.00	-5
20300	Deposito Legati	19'148.00	20'248.00	
20910	Depositi inquilini	460.00	460.00	
27	ACCANTONAMENTI E POSTE ANALOGHE	183'219.44	183'339.44	-0
20410	Fondo rinnovamento CP e Chiesa	14'620.00	14'700.00	
20420	Fondo rinnovamento Vaticano	834'592.00	834'592.00	
20430	Utilizzo fondo rinnovamento Vaticano	-665'992.56	-665'952.56	
2B	CAPITALE PROPRIO	800'313.48	659'545.93	21
28	CAPITALE DELLA PARROCCHIA	622'371.76	622'371.76	-
21000	Capitale	622'371.76	622'371.76	
29	RISERVE DA UTILI	177'941.72	37'174.17	379
21290	Utile (+)/Perdita (-) riportata	37'174.17	2'640.71	
21300	Utile (+)/Perdita (-) anno in corso	140'767.55	34'533.46	
2	TOTALE PASSIVI	6'922'287.32	6'746'081.77	3

CONTO ECONOMICO:

CONTO ECONOMICO 2025 - RICAVI D'ESERCIZIO

RICAVI D'ESERCIZIO in CHF ("+" = dare; "-" = avere)		PALAZZO VATICANO	PARROCCHIA	CONSUNTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024	VAR	PREVENTIVO 2026
							%
6	RICAVI DA FORNITURE E PRESTAZIONI	-415'355.65	-58'965.10	-474'320.75	-434'805.31	9	-470'000.00
70	OFFERTE	-	-16'465.10	-16'465.10	-16'606.70	-1	-15'000.00
70000	Offerte chiesa e lumini e diversi		-15'365.10	-15'365.10	-15'606.70		-15'000.00
70400	Legati e depositi giunti a scadenza		-1'100.00	-1'100.00	-1'000.00		-
71	CONTRIBUTI	-	-42'500.00	-42'500.00	-42'500.00	-	-42'500.00
70999	Contr. Beneficio Cappellanico salario sacerdote		-40'000.00	-40'000.00	-40'000.00		-40'000.00
70900	Interessi Beneficio Cappellanico		-2'500.00	-2'500.00	-2'500.00		-2'500.00
60	LOCAZIONE IMMOBILI	-415'355.65	-	-415'355.65	-375'698.61	11	-412'500.00
60000	Ricavi da locazione	-363'383.20		-363'383.20	-336'367.20		-360'000.00
60100	Ricavi da locazione posteggi	-45'220.00		-45'220.00	-43'080.00		-45'500.00
60200	Riduzioni pigioni	-		-	-		-
60500	Ricavi da impianto AIL solar cloud	-6'039.85		-6'039.85	-7'533.86		-7'000.00
70800	Ricavi straordinari	-712.60		-712.60	-40.00		-
66000	Perdite su debitori	-		-	11'322.45		-

CONTO ECONOMICO:

CONTO ECONOMICO 2025 - COSTI D'ESERCIZIO

COSTI D'ESERCIZIO in CHF ("+" = dare; "-" = avere)		PALAZZO VATICANO	PARROCCHIA	CONSUNTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024	VAR	PREVENTIVO 2026
4A	COSTI PER IL MATERIALE	42'769.30	67'605.72	110'375.02	145'377.04	-24	121'000.00
31	SERVIZIO LITURGICO	-	2'814.50	2'814.50	4'586.00	-39	3'000.00
31000	Candele, lumini, ostie, vino		827.50	827.50	728.55		1'000.00
31000	Spese di culto		1'987.00	1'987.00	3'857.45		2'000.00
31900	Legati		-	-	-		-
32	ATTIVITA' PARROCCHIALI	-	23'458.75	23'458.75	29'056.95	-19	25'000.00
31150	Costi sala Parrocchiale		6'369.50	6'369.50	4'271.25		6'000.00
31200	Affitto sala Parrocchiale		10'970.00	10'970.00	11'070.00		11'000.00
31400	Bollettino Parrocchiale		4'619.25	4'619.25	4'615.70		5'000.00
31800	Opere caritative e contributi fondi dioc.		1'500.00	1'500.00	9'100.00		3'000.00
41	COSTI DI GESTIONE IMMOBILI	17'206.25	25'322.95	42'529.20	53'548.96	-21	45'000.00
32000	Assicurazioni, tasse, contributi Parrocchia		6'900.40	6'900.40	5'605.00		7'000.00
32100	Elettricità, acqua, gas, nafta Parrocchia		14'102.55	14'102.55	19'697.35		12'000.00
32200	Spese deposito Parrocchia		4'320.00	4'320.00	4'320.00		4'500.00
42900	Elettricità apparamenti sfitti	-	-	-	-77.00		500.00
43930	Leasing impianto ALL solar cloud	6'956.22		6'956.22	6'956.22		7'000.00
43960	Spese accessorie app. vuoti	1'072.43		1'072.43	3'892.60		2'000.00
43970	Spese accessorie comprese	-414.35		-414.35	3'961.64		2'000.00
45000	Assicurazioni Vaticano	9'591.95		9'591.95	9'193.15		10'000.00
43	COSTI MANUTENZIONE IMMOBILI	25'563.05	16'009.52	41'572.57	58'185.13	-29	48'000.00
32300	Manutenzione immobili Parrocchia		16'009.52	16'009.52	6'548.85		10'000.00
43000	Manutenzione lavatrice Vaticano	819.35		819.35	8'773.90		3'000.00
43100	Manutenzioni ascensori	7'058.65		7'058.65	7'588.85		10'000.00
43200	Manutenzione giardino Vaticano	375.00		375.00	4'398.75		1'000.00
43400	Manutenzione cucine Vaticano	2'941.25		2'941.25	3'000.60		3'000.00
43500	Manutenzione autorimessa	544.00		544.00	698.60		1'000.00
43900	Manutenzioni e riparazioni Vaticano	13'824.80		13'824.80	27'175.58		20'000.00
4B	COSTI DEL PERSONALE	-	41'929.50	41'929.50	41'655.01	1	50'500.00
30000	Stipendi personale Parrocchia		58'858.00	58'858.00	58'398.00		67'000.00
30100	Oneri sociali Parrocchia		9'516.50	9'516.50	9'702.01		10'000.00
30200	Ristorno per alloggio sacerdote		-7'920.00	-7'920.00	-7'920.00		-8'000.00
30300	Contr. Stipendio sacerdote Munic. Porza		-18'525.00	-18'525.00	-18'525.00		-18'500.00
4C	ALTRI COSTI D'ESERCIZIO	21'928.88	5'830.05	27'758.93	25'211.35	10	28'500.00
47	SPESE AMMINISTRATIVE	837.38	5'830.05	6'667.43	4'422.55	34	7'000.00
32400	Cancelleria e stampati Parrocchia		142.70	142.70	742.65		300.00
32500	Spese postali e bancarie Parrocchia		225.80	225.80	246.36		300.00
32600	Spese telefoniche Parrocchia		660.00	660.00	660.00		700.00
32700	Altre spese amministrative Parrocchia		1'123.10	1'123.10	1'048.20		2'000.00
32900	Altre spese Parrocchia		3'678.45	3'678.45	1'435.40		2'700.00
49000	Interessi e spese bancarie Vaticano	837.38		837.38	289.94		1'000.00
48	CONSULENZA ESTERNE	21'091.50	-	21'091.50	20'788.80	1	21'500.00
47300	Consulenze legali e professionali	768.70		768.70	466.00		1'000.00
47400	Consulenza e gestione ammin./finanziaria	20'322.80		20'322.80	20'322.80		20'500.00
4D	AMMORTAMENTI E RETTIFICHE DI VALORE	85'000.00	-	85'000.00	85'000.00		85'000.00
51000	Ammortamento ordinario Vaticano	85'000.00		85'000.00	85'000.00		85'000.00
34000	Ammortamento mobilio Parrocchia	-		-	-		-
4E	COSTI E RICAVI FINANZIARI	68'489.75	-	68'489.75	103'028.45	-34	70'000.00
50000	Oneri finanziari	68'489.75		68'489.75	103'028.45		70'000.00
7	ACCANTONAMENTO RESTAURI	-	-	-	-		-
78	ACCANTONAMENTI E COSTI STRAORDINARI	-	-	-	-		-
78900	Accanton. a fondo manutenzione straordinari	-	-	-	-		-